

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 3906,8
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 451 524,56 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -31287,66 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	139 945,79	224 463,16	224 463,16	219 265,14		2 761,88	221 701,28
Содержание общ. имущ. МКД		380 518,78	380 518,78	370 054,30		451 233,25	-70 714,47
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	83 705,64	
					Транспортные расходы	12 542,87	
					Аварийное обслуживание	53 798,63	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	6 948,69	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 079,26	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	3 066,40	
					трубочистные работы	1 335,00	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	46 574,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	14 150,93	
					Уборка лестничных клеток	45 877,15	
					Вывоз твердых бытовых отходов	150 293,71	
					Накладные расходы	32 195,97	
Уборка и сан.очистка земельного участка		57 000,12	57 000,12	55 706,48		89 522,92	-32 522,80
Эксплуатация коллективных ПУ		19 038,11	19 038,11	17 523,22		18 086,20	951,91
Содержание и ремонт ПЗУ		17 937,64	17 845,34	17 191,17		17 881,92	-36,58
Содержание и ремонт лифтов		74 001,94	74 001,94	71 804,52		47 231,52	26 770,42
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		24 841,80	24 744,13	24 073,15		21 293,26	3 450,87
Управление многоквартирным домом		52 139,12	52 139,12	50 803,97		61 928,77	-9 789,65
ИТОГО по дому		849 940,67	849 750,70	826 421,95		709 939,72	139 810,98
Полная задолженность дома по квартплате							451 524,56

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.